

Необычный способ борьбы с "коммерческими" СРО решил использовать в регионе [Сергей Надсадин, мэр Южно-Сахалинска](#)

. По мнению чиновника, основным преимуществом таких саморегулируемых организаций являются скидки в оплате разного рода взносов в фонды (иногда - в размере всего взноса в компфонд), а также рассрочки этих платежей. Лишить "коммерческие" СРО такого преимущества поможет государственная программа предоставления субсидий участникам рынка - представителям среднего, малого и микробизнеса.

### **Правовая основа**

Инициатива Сергея Надсадина уже закреплена в Постановлении №1565-па от 19.06.2015 года. В соответствии с этим документом на городском уровне утвержден порядок оформления субсидий на частичное возмещение затрат при открытии бизнеса для предпринимателей. В частности, порядок предусматривает возможность компенсации затрат на оплату обязательного взноса в компфонд СРО, а осуществляться субсидирование может на безвозвратной основе по принципу конкурсного отбора заявок кандидатов.

### **Условия получения субсидии на вступление в СРО для предпринимателей**

Для получения компенсации взноса в компенсационный фонд и других затрат, возникающих при [вступлении в СРО](#), предпринимателю потребуется предоставить платежные документы, которые подтвердят факт возникновения таких затрат. Также для подачи заявки будет необходимо уже полученное на руки свидетельство о допуске к работам, которые влияют на безопасность объектов капстроительства (согласно с [ч.6 или 7 ст.55.16](#)

Градостроительного кодекса РФ). Таким образом, для получения субсидии участнику рынка придется сначала вступить в профильное СРО и оформить доступ, а потом решать вопрос компенсации понесенных затрат.

Еще одно важное условие получения льгот - это выбор саморегулируемой организации строителей или ее филиала. В соответствии с утвержденным порядком, СРО, которая выдала допуск, должна быть официально зарегистрирована в Сахалинской области и внесена в гос.реестр саморегулируемых организаций. В противном случае в получении

субсидии с высокой вероятностью будет отказано.

Оговорен в Постановлении и размер компенсации. Возмещение затрат на вступление в СРО может составлять 90% от суммы всех расходов, но не более 300 000 рублей на протяжении финансового года (без учета НДС). Показательно, что сумма субсидии соизмерима со размером взноса в компенсационный фонд СРО строителей, который, как известно, также равен 300 тысячам рублей.

### **Перспективы и результаты**

Важно отметить, что документ уже не только принят, но и вступил в действие в рамках государственной программы по поддержке малого и среднего бизнеса на муниципальном уровне. Эта программа будет действовать до 2020 года, так что воспользоваться субсидией смогут предприниматели из Южно-Сахалинска на протяжении ближайших 5 лет.

Ожидается, что эта инициатива не только поможет в борьбе с "коммерческими" СРО за счет снижения спроса на их услуги, но и позволит большему числу строительных компаний вступить в саморегулируемые организации. А значит - предлагать более широкий спектр по строительству, капитальному ремонту и реконструкции зданий и сооружений.