Аренда вместо продажи

Жилищный вопрос никогда не был в регионе незначительной проблемой. Купить квартиру многим не по карману, а предложений по аренде не слишком много. Особенно в сегменте экономкласса.

При этом в последнее время по понятным причинам продажа жилой недвижимости идет очень вяло. Как сообщил на оперативном совещании областного правительства министр ЖКХ и строительства Сергей Бучельников, непроданными остаются 835 квартир общей площадью 56,8 тыс. кв. м. Помимо этого, еще 1 200 строящихся квартир остаются свободными.

Чтобы поддержать рынок жилья и помочь жителям в решении жилищных проблем, в региональном правительстве рассматривают возможность создания «доходных домов». Жилой фонд для них могут составить именно эти непроданные квартиры. Как сообщил 19 октября во время подхода к прессе губернатор Георгий Боос, часть непроданных квартир может быть приобретена правительством Калининградской области с целью сдачи в коммерческий найм. Опыт создания «доходных домов» на протяжении восьми лет успешно реализуется в Москве.

Автор: Administrator

